



Rif.: 61233342

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita Vignole Borbera, Via giuseppe mazzini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIGNOLE BORBERA - VIA MAZZINI Nel cuore di Vignole Borbera, all'interno di una tranquilla corte di Via Mazzini, questa casa semindipendente racchiude il fascino delle abitazioni di una volta ed il potenziale di diventare la casa dei sogni per una famiglia numerosa. Qui il silenzio e la privacy si fondono con la comodità di una posizione centrale, che permette di raggiungere facilmente tutti i servizi del paese senza rinunciare alla serenità di un contesto riservato e protetto dal traffico. La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre spazi generosi, pensati per accogliere le esigenze di chi desidera vivere ogni ambiente con libertà e comfort. Al piano terra trovano posto una locale ad uso tavernetta, una cantina ed un comodo locale ad uso box, ambienti preziosi che arricchiscono la funzionalità della casa. Salendo la scala esterna si raggiunge il piano rialzato, preceduto da un balcone che introduce all'abitazione. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che distribuisce gli ambienti della zona giorno: una camera oggi utilizzata come soggiorno, un piccolo bagno di servizio, un pratico ripostiglio, il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

