



Rif.: 61214858

€ 10.000**Casa semindipendente in vendita**
Arquata Scrivia, Frazione Sottovalle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 490.42 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

ARQUATA SCRIVIA- FRAZ. SOTTOVALLE In frazione Sottovalle ad Arquata scrivia, in contesto tranquillo, proponiamo in vendita caratteristica casa semindipendente di c. ca 30 mq calpestabili disposta su due livelli , ideale come punto d' appoggio o casa vacanze.L'immobile, risalente al 1900, conserva il fascino delle costruzioni d' epoca ed è composto, al piano rialzato, da una cucina abitabile, mentre il bagno, funzionale, si trova esternamente all' abitazione. Al primo ed ultimo piano si sviluppa la camera da letto matrimoniale , luminosa grazie alla presenza di due finestre e con ingresso indipendente , che garantisce una maggiore privacy e una gestione flessibile degli spazi.Completa la proprietà un piccolo spazio esterno terrazzato , perfetto per momenti di relax all' aperto e un terreno di circa 3000 mq situato a circa 1 km dall' abitazione, ideale per uso agricolo, orto o svago.Soluzione unica per chi cerca semplicità, indipendenza e contatto con la natura.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

