



Rif.: 61173842

€ 210.000

Villa singola in vendita

Cantalupo Ligure, Località Prato - Prato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 503 ca.
Locali:	24
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Balconi:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **G**

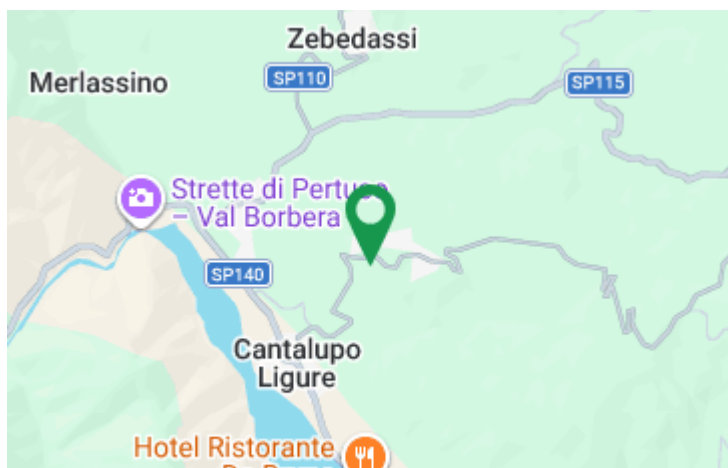
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



CANTALUPO LIGURE - LOCALITA' PRATO Nel cuore verde della Val Borbera, in Località Prato, a soli 5 minuti dal centro di Cantalupo Ligure, proponiamo una proprietà che non è solo una casa, ma un progetto di vita. Una casa indipendente plurifamiliare immersa nella quiete e nella luce, dove il panorama si apre sulla vallata ed il sole accompagna ogni momento della giornata grazie all'ottima esposizione. La casa si sviluppa su tre livelli ed ospita sei alloggi – due per piano – tutti composti da: cucina, soggiorno, due camere, bagno dispensa. Gli appartamenti sono in buono stato di manutenzione e ben distribuiti. Attualmente 5 unità sono locatate, rendendo la proprietà particolarmente interessante anche dal punto di vista dell'investimento. Inoltre, esiste la possibilità di unire le due unità per piano, trasformando l'immobile in tre ampi appartamenti, uno per livello: una soluzione ideale per chi desidera spazi più generosi o un'abitazione familiare di grande respiro. Il giardino di pertinenza, in buona parte pianeggiante, è un invito alla convivialità ed al relax. Una tettoia coperta con barbecue e forno a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

