



Rif.: 61173824

€ 65.000

Casa indipendente in vendita Cantalupo Ligure, Via Vivaio - Pallavicino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANTALUPO LIGURE - PALLAVICINO Una casa dove il tempo rallenta, tra natura, silenzio e calore autentico A Pallavicino, tranquilla frazione di Cantalupo Ligure, a meno di 10 minuti dal paese e dai negozi di prima necessità, ti aspetta una casetta che profuma di legna, natura e ricordi felici. Costruita a metà degli anni '70 e disposta su due livelli, questa casa ci accoglie con un soggiorno caldo e conviviale, impreziosito da un camino a legna, perfetto per le serate d'inverno. Il cucinotto è funzionale e raccolto, mentre al piano terra trovano spazio due camerette, ideali per figli, ospiti o uno studio, ed un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore si apre una camera più ampia, soppalcata e mansardata, un ambiente intimo e suggestivo, perfetto come camera padronale o rifugio personale. Completa la proprietà un locale accessorio di circa 13 mq, utilizzabile come box o cantina. Il vero cuore della casa, però, è all'esterno: un giardino ampio, carrabile, dove vivere la bella stagione in totale libertà. Qui trova spazio un forno a legna.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

