



Rif.: 61120673

€ 60.000

Quadrilocale in vendita

Arquata Scrivia, Viale Italia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARQUATA SCRIVIA - Un attico nel cuore di Arquata Scrivia, dove spazio, luce e comodità si incontrano. A meno di un minuto a piedi dalla stazione ferroviaria, in POSIZIONE STRATEGICA e ben servita, proponiamo in esclusiva un appartamento raro nel suo genere, capace di unire la comodità a spazi esterni di sorprendente ampiezza. Sito al quinto piano di uno stabile servito da ascensore, l'immobile accoglie con ambienti ariosi e ben distribuiti: un ingresso arredabile, un soggiorno ricco di luce naturale grazie alle doppie finestre, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una seconda camera un bagno con doccia e finestra. Il balcone che collega cucina e camera aggiunge praticità e respiro agli spazi, ma ciò che rende davvero unica questa proprietà è la TERRAZZA PRIVATA di 130 MQ: un vero e proprio esterno da vivere, un angolo esclusivo sopra i tetti del paese, dove ritrovare tranquillità, gestire momenti conviviali o semplicemente lasciarsi avvolgere dalla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

