



Rif.: 61097375

**€ 39.000**

**5 locali in vendita**

**Grondona, Piazza Riccardo Garrone**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 108 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 6            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 

Appartamento su due livelli nel cuore di Grondona – Ampia metratura e grande potenziale. Nel suggestivo borgo di Grondona, affacciato direttamente sulla piazza principale, proponiamo in vendita un appartamento su due livelli con metratura generosa e ottime potenzialità, ideale sia come abitazione che come casa vacanze. L'immobile, necessita di alcuni interventi di ammodernamento, ma con una rinfrescata, potrebbe essere già utilizzato come casa vacanze. Disposizione interna: Piano terra: cucina, salotto, bagno con doccia e finestra, oltre a una cantina con ingresso indipendente. Primo piano: tre camere da letto, un ampio locale ad uso soggiorno, un secondo bagno ed un ulteriore ingresso indipendente che rende l'immobile versatile per eventuale suddivisione o ospitalità. Il tetto è in buone condizioni essendo stato sistemato negli ultimi anni. Punti di forza: Posizione centrale e comoda. Due ingressi indipendenti. Ampia metratura e spazi flessibili. Ideale come casa vacanze o residenza. Prezzo interessante. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

