



Rif.: 60788266

↓ € 48.000

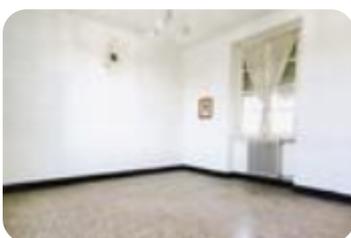
€ 58.000 (-18%)

**Casa indipendente in vendita**  
Borghetto Di Borbera, Via Circonvallazione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** 

BORGHETTO DI BORBERA - In Via Circonvallazione, sulla Strada Provinciale che collega il casello di Vignole (a soli 5 minuti di auto) alla Val Borbera, proponiamo CASA INDIPENDENTE con INGRESSO CARRABILE. La casa è dotata di GIARDINO PRIVATO di dimensioni gestibili ed è disposta su due livelli così composti internamente: al piano terra ingresso, cucina abitabile, soggiorno ed una camera utile, al piano ammezzato bagno con finestra, al primo piano due camere utili di cui una con sfogo su GRANDE TERRAZZA VIVIBILE. La copertura del TETTO è stata rifatta circa 7 anni fa, mentre la facciata e gli interni sono da ristrutturare. La casa ha un buon potenziale essendo situata in una posizione comoda con un'ottima esposizione al sole e può rappresentare una soluzione interessante per chi cerca una casa indipendente da personalizzare a proprio piacimento o una casa vacanze in posizione strategica a poca distanza dal casello autostradale di Vignole, dal paese di Arquata con i suoi molteplici servizi, dal Parco Acquatico Bolleblù e dai caratteristici paesini della Val Borbera.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

