



Rif.: 60731256

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Borghetto Di Borbera, Località Cascina Fontana Stretta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	8



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 337.36 kW h/m² anno

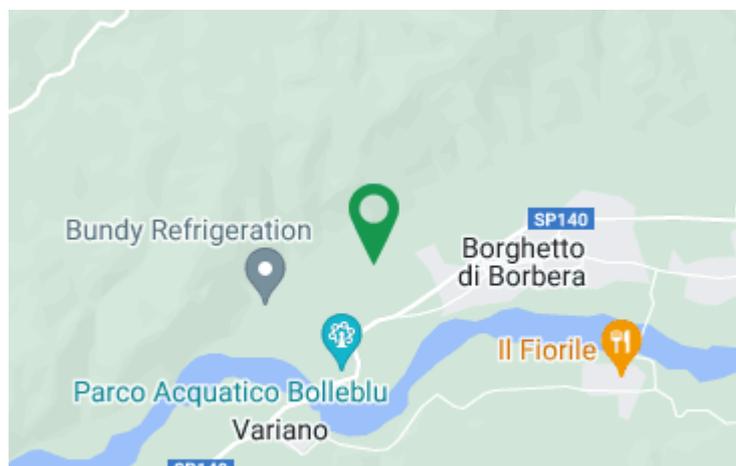
EP globale rinnovabile: 12.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGHETTO BORBERA - In zona defilata ma a 5 minuti di auto dal centro del paese e 10 minuti dal casello autostradale di Vignole Borbera, proponiamo una proprietà raggiungibile tramite un sentiero privato che parte da via Chiesa Vecchia, una traversa della Strada Provinciale, e comprende una **CASA INDIPENDENTE**, **TRE CASCINALI** e ben **10 ETTARI DI TERRENO**. La casa è disposta su due livelli: al piano terra troviamo un ampio ingresso, un soggiorno con muri in pietra naturale ed una cucina abitabile con camino a legna; una scala interna conduce al piano superiore dove ci sono due camere da letto ed un bagno con doccia e finestra. Il **TETTO** è stato rifatto circa 20 anni fa ed è quindi in **BUONE CONDIZIONI**, mentre il riscaldamento è costituito da una stufa a legna. La parte esterna, invece, come detto può contare su una parte di giardino recintato, un forno a legna, un pozzo e su tre cascinali, uno dei quali, attaccato alla casa, potrebbe essere utilizzato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

