



Rif.: 60603723

**€ 265.000**

## Villa singola in vendita

Vignole Borbera, Località Erzi - Erzi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 235,67 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIGNOLE BORBERA - Villa indipendente disposta su due livelli. Al piano terra rialzato troviamo un ampio ingresso con cucina abitabile, un salone con una grande finestra che affaccia sul cortile sul retro, un ulteriore sala da pranzo, una camera da letto ed un bagno con lavanderia. Al primo piano un disimpegno porta a quattro camere da letto, di cui tre matrimoniali e una singola e due bagni, di cui uno dotato di vasca idromassaggio. Completano le pertinenze un terrazzo al piano superiore, un ampio cortile, un piccolo terrazzo all'ingresso, una cantina ed un box auto singolo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

