



Rif.: 61216682

**€ 35.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Volpedo, Piazza Monsignor F. Guerra**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 179.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La proprietà è nel cuore del comune di Volpedo, si estende su tre livelli per un totale di circa 90 mq. La soluzione si presenta attualmente ancora al grezzo, con possibilità di personalizzarla in base alle proprie esigenze e gusto personale. L'ingresso è indipendente al piano terra ed è completo di un locale ripostiglio. Tramite la scala interna si accede ai due piani superiori. Il primo piano si compone del tinello con cucina e un'ampia terrazza coperta che offre uno spazio esterno privato, ideale per i momenti di relax, mentre al secondo piano troviamo la camera da letto e il bagno. La casa è già dotata della predisposizione per tutti i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

