



Rif.: 61150206

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Gremiasco, Via Ronco - Ronco

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 110 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Posti auto: 2

Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 278.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

La proprietà è situata nella tranquilla località di Gremiasco in frazione Ronco, a pochi minuti da San Sebastiano Curone. L'abitazione, si sviluppa su due livelli. Il piano terra ha l'ingresso sul vano scala. La cucina è abitabile, dotata di camino e ripostiglio nel sottoscala. Sempre sullo stesso piano troviamo la sala ampia e luminosa, il bagno con la doccia. La scala interna porta al primo piano, con le due ampie camere da letto. Al sottotetto si accede tramite una scala in legno, ed è solo per ispezione. Il cortile privato offre uno spazio perfetto per momenti di relax all'aperto, oltre a un locale di deposito ideale come posto auto coperto o ricovero attrezzi. Nelle immediate vicinanze rimane anche un piccolo appezzamento di terreno ideale per farci l'orto. L'abitazione è molto luminosa grazie alla doppia esposizione. Il riscaldamento e caldaia a condensazione sono stati installati recentemente. Questa



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

