



Rif.: 61129595

€ 37.500

Casa semindipendente in vendita Carezzano, Via Centrale - Carezzano Superiore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 440.92 kW h/m² anno

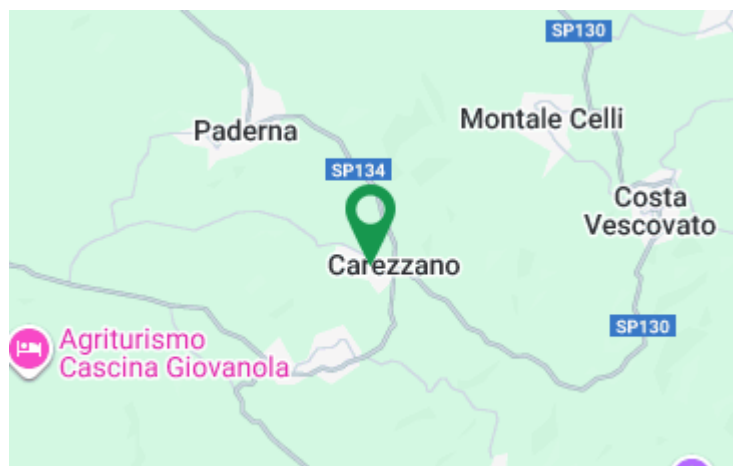
 EP globale rinnovabile: 4.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è nel centro di Carezzano, sulle colline tra Tortona e Novi Ligure. L'abitazione è disposta su più livelli. Al piano terra, si trova il doppio ingresso, uno diretto dalla zona giorno e uno sul vano scala. La cucina è accogliente dotata di stufa e il soggiorno. Tramite il piccolo disimpegno si può comodamente accedere al piano primo dove sono situate le due camere da letto matrimoniali, il bagno e un ripostiglio dove poter riporre la caldaia e la lavatrice. Il secondo e ultimo piano mansarda è invece suddiviso in due locali attualmente al grezzo e balcone con affaccio interno cortile. Completano la proprietà il cortile comune e due rustici, uno fronte casa con la cantina, il posto auto coperto e un ulteriore locale di sgombero al piano terra e portico al primo piano. Il secondo rustico è sul retro dell'abitazione anch'esso su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

