



Rif.: 61104923

**€ 350.000****Villa singola in vendita****Viguzzolo, Via I° Maggio**

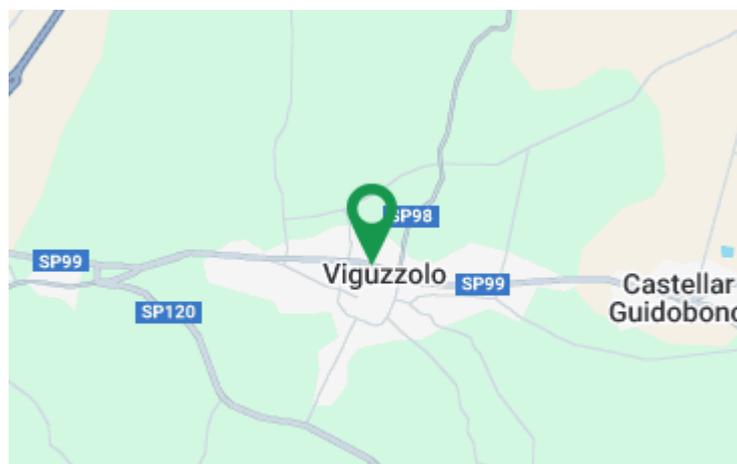
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Viguzzolo, proponiamo in vendita una villa singola di nuova costruzione, progettata per offrire comfort e funzionalità.

L'immobile si sviluppa su un unico livello progettato per chi cerca spazi ben distribuiti. Come da progetto, l'ingresso sarà sul soggiorno. La cucina sarà abitabile e con affaccio sul porticato dove poter godere di pranzo e di momenti di relax. La zona notte ha due camere, due bagni, ripostiglio e pratico locale tecnico/lavanderia. Il box auto è doppio e a livello strada, con comodo ingresso secondario alla villa. Il sottotetto, accessibile da scala interna, è diviso in tre locali, uno più grande e ben illuminato da ampia finestra, gli altri due più piccoli con lucernari. Gli interni sono pensati per accogliere la luce naturale, creando un ambiente accogliente e armonioso. La villa verrà edificata garantendo standard moderni e tecnologie all'avanguardia. La posizione nel tranquillo contesto di Viguzzolo offre un equilibrio perfetto tra privacy e vicinanza ai principali servizi del comune. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un ambiente contemporaneo e ben collegato. Essendo una realizzazione di nuov [...]

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

