



Rif.: 61094925

€ 95.000

Trilocale in vendita

Viguzzolo, Via Circonvallazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 205.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

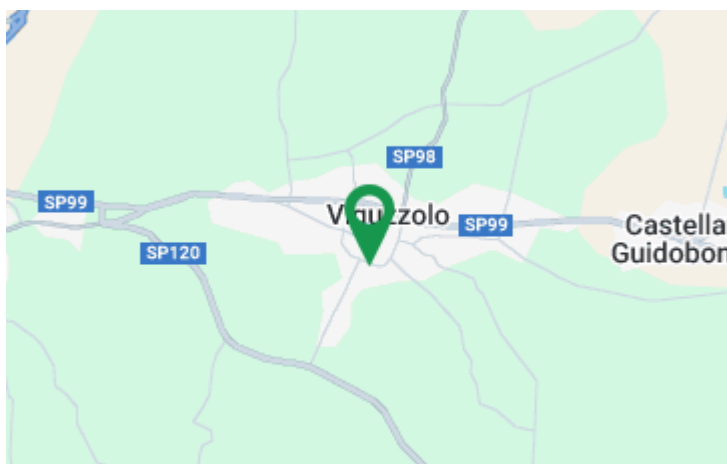
L'appartamento è nel centro del comune di Viguzzolo, situato al secondo e ultimo piano di un grazioso edificio. L'immobile ha una superficie di circa 65 mq e offre un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende tre locali: l'ingresso sull'ampio e luminoso soggiorno completo di camino ventilato. La cucina già arredata, è abitabile. La camera da letto è matrimoniale. Il bagno è ben rifinito e dotato di tutti i comfort necessari. L'appartamento vanta due ampi terrazzi coperti, ideali per momenti di relax all'aperto, sia nella zona giorno che nella zona notte. La proprietà include anche un box auto spazioso e la cantina. Tra le dotazioni, l'immobile è provvisto di aria condizionata con 3 split e sistema di allarme, assicurando comfort e tranquillità. La caldaia già a condensazione è stata sostituita di recente.

;

(

(

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

