



Rif.: 61069115

**€ 80.000**

**Trilocale in vendita**

Casalnoceto, Via Tortona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 380
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 334.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 48.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è all'ultimo piano del condominio, in zona centrale comoda per i servizi, scuole e a pochi minuti di auto da Tortona e Voghera. L'ingresso è sul disimpegno il quale suddivide tutti i locali. Il soggiorno/cucina è luminoso e spazioso con balcone che affaccia nel cortile condominiale interno. Il bagno è finestrato e con la doccia. La zona notte è suddivisa in due ampie camere da letto, una matrimoniale e una media. La cantina è spaziosa. C'è inoltre la possibilità di parcheggiare l'auto nel cortile condominiale. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia, già a condensazione, è stata costituita di recente. E' inoltre

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

