



Rif.: 61061877

# € 85.000

## Trilocale in vendita

Casalnoceto, Via Gavino Lugano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 292.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento con giardino privato è in casa indipendente con quattro unità abitative. L'ingresso è tramite l'ampio cortile a cui si accede dal cancello sia pedonale che carroia. L'alloggio è di generosa metratura ed è disposto tutto su un unico piano con l'ingresso dal disimpegno che suddivide la zona giorno dalla zona notte. Il soggiorno è completa di tinello e piccolo balconcino con affaccio sul giardino. Il ripostiglio è spazioso. Il bagno è finestrato e con la vasca. Le due camere da letto sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

