Affiliato: Studio Viguzzolo D.I.
Partita IVA: 02274070065
Via I Maggio, 58 15058 Viguzzolo (AL)
Email: alhsl@tecnocasa.it - Tel.: 0131899551 - Cell.: 3401500531

Rif.: 61055571

€ 55.000

Casa indipendente in vendita

Brignano-Frascata, Frazione Valdato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 521.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La casa è in frazione di Brignano Frascata in posizione tranquilla e con vista panoramica. L'abitazione si presenta in buone condizioni, semindipendente e disposta su più livelli. L'ingresso è tramite il balconcino, la cucina è grande e luminosa. Sempre sullo stesso piano troviamo un primo bagno finestrato e con la vasca, disimpegno, oltre ad un locale cantina adibito a sgombero. Al primo piano c'è una camera da letto matrimoniale e al secondo e ultimo piano una seconda camera da letto anch'essa matrimoniale e un bagno con la doccia. Sul fronte della proprietà vi è un pratico posto auto e orto recintato. L'immobile ha il riscaldamento autonomo con stufe e GPL, gli infissi sono in PVC doppio vetro con le persiane in alluminio e il tetto è stato rifatto. La casa data la posizione collinare, immersa nel verde della Val Curone, ma a pochi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.