



Rif.: 61036076

€ 112.000

Bilocale in vendita

Spineto Scrivia, Via Prodana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento è al piano terra con giardino privato. Il soggiorno è luminoso e completo di angolo cottura. Tramite il porticato, ideale per pranzi e cene all'aperto, si può comodamente accedere al giardino sul fronte. Nella zona notte troviamo l'antibagno e il bagno con la doccia e una camera da letto matrimoniale con accesso al giardino sul retro, ideale come piccolo angolo relax o per ricavarci un orto. Vi è inoltre uno spazioso posto auto coperto oltre ad uno spazio comune suddiviso per mettere moto/biciclette ecc. L'appartamento è fornito di condizionatore caldo/freddo, videocitofono e antenna satellitare. La porta di ingresso è blindata e gli infissi sono in legno doppio vetro. L'alloggio è situato in grazioso contesto residenziale in posizione collinare e panoramica a soli 50 minuti di auto da Milano e Genova. Nelle immediate vicinanze vi è il servizio pullman comodo per raggiungere le scuole e le città vicine

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

