



Rif.: 60995225

↓ € 220.000

€ 255.000 (-14%)

Casa semindipendente in vendita

Cerreto Grue, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 383.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà è nel centro storico di Cerreto Grue, piccolo borgo sulle colline tortonesi. L'abitazione è disposta su più livelli. Al piano terra vi è l'ingresso principale direttamente dalla strada. Il tinello è con la cucina a vista e la dispensa ha mattoni originali. Un secondo accesso dal disimpegno affaccia sul cortile interno privato e riservato. Il soggiorno è spazioso e dotato di camino, oltre al bagno con la doccia vi è anche un grazioso cantinotto in tufo ideale per la conservazione di salumi e vini. Il vano scala con pietra in Sarizzo conduce al primo piano dove troviamo l'ampia camera padronale con balconcino e con affaccio sul cortiletto. Tramite il disimpegno ideale come piccolo angolo studio si accede alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

