



Rif.: 60976925

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Dernice, Frazione Gropparo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 450.83 kW h/m² anno

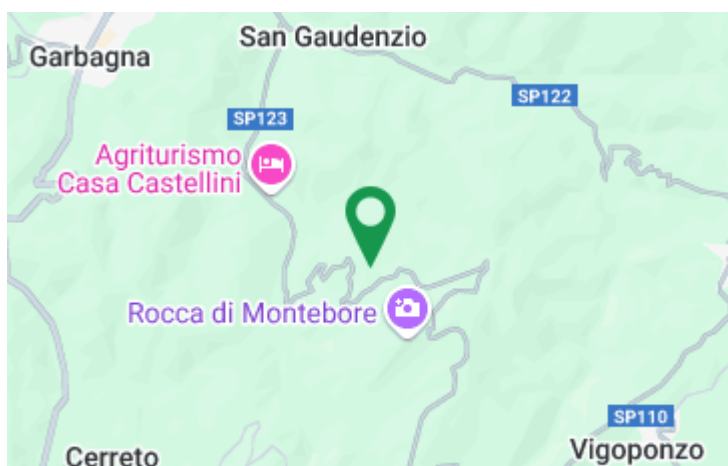
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà si trova in piccolo e grazioso borgo della Val Grue in posizione tranquilla e ben esposta. La casa indipendente è disposta su due livelli. L'ingresso è al piano terra con l'ampia cucina e salotto serviti dal camino e il bagno con la doccia. Al primo piano le due camere da letto sono matrimoniali. Tramite il cortile di ingresso carraio si può comodamente accedere al piccolo portico con ripostiglio per il ricovero degli attrezzi, legnaia e cantina al piano seminterrato. Il grazioso giardino sul retro è ideale come piccolo angolo relax, servito da tettoia e zona barbecue ideale per pranzi e cene all'aperto. Il terreno è a corpo di circa 2.080mq a bosco. Il magazzino di proprietà con cortile e giardino, si trova fronte strada nelle immediate vicinanze e con alcuni interventi è eventualmente trasformabile. Poco distante un ulteriore appezzamento di terreno ad uso orto di circa 370mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

