



Rif.: 60952726

€ 63.000

**Casa semindipendente in vendita
Montemarzino, Via Montegioco - Roncascinate**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 313.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Le due proprietà si trovano in piccola frazione nel comune di Montemarzino. La casa ristrutturata ha l'ingresso al piano terra dal vano scala. La cucina è abitabile e ha il soffitto a volte con i mattoni a vista, dal soggiorno luminoso si accede all'anti-bagno con bagno. La zona notte al piano superiore è divisa in due camere da letto e bagno con la doccia. Al piano sottotetto è stato realizzato uno studio con tetto a vista e terrazza panoramica. Il portico su due livelli con la piccola terrazza e stalla è sul retro della proprietà, accessibile dal cortile. La seconda abitazione si presenta allo stato originale. Il piano terra ha la cucina ampia e il caratteristico soggiorno è dipinto a mano con il pavimento in cementine. Le due camere da letto al primo piano sono matrimoniali. L'ampio sottotetto è finestrato e in fase di ristrutturazione può essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

