



Rif.: 60941403

€ 130.000

Villa singola in vendita

Montemarzino, Strada Provinciale - Barca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 127.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 432.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montemarzino in posizione tranquilla e panoramica, la proprietà immersa nel verde della Val Curone, è indipendente con giardino e terreno. La parte abitativa è disposta unicamente al piano rialzato da cui si accede tramite una graziosa veranda ideale come piccolo angolo relax o per cene e pranzi all'aperto. L'ingresso è sul disimpegno che suddivide il soggiorno con doppia finestra spazioso e luminoso, dalla sala da pranzo e cucinotto. Quest'ultimo ha accesso al balcone con affaccio sul giardino di proprietà oltre alla graziosa vista sui colli. Le camere da letto sono due, entrambe di generosa metratura e il bagno è ampio e dotato di vasca. Tramite la scala interna si accede al piano seminterrato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

