



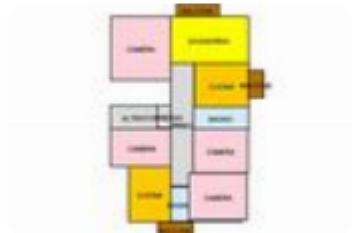
Rif.: 60842359

€ 65.000

Multilocale in vendita

Sarezzano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 372.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento è all'ultimo piano di stabile con solo altri due alloggi. Grazie al piano alto, la vista è panoramica e i locali sono luminosi. L'ingresso è sul disimpegno, un lungo corridoio che porta ad ogni locale. La cucina è abitabile e con piccolo balcone, il salone ha balcone con vista sui colli e la camera matrimoniale è luminosa. In caso di ristrutturazione, sarebbe possibile unire i tre locali e crearvi un'ampia zona giorno con tutti gli spazi necessari. Le altre tre camere da letto sono matrimoniali. Il primo bagno è il più grande e ha la vasca, mentre il secondo ha piccolo balcone ideale per stendere. Il ripostiglio è spazioso e attualmente è locale caldaia. La metratura dell'appartamento(164 mq commerciali) e la sua disposizione ne consentono la divisione in due alloggi, anche autonomi e indipendenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

