



Rif.: 60839041

€ 98.000

Casa semindipendente in vendita

Sarezzano, Via S. Ruffino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 335.48 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa, sita in centro paese, è in posizione soleggiata e panoramica. I due appartamenti che la compongono hanno ingressi indipendenti e separati. Il tinello dell'appartamento al piano terra ha cucinotto con piccolo ripostiglio ed è collegato al soggiorno luminoso grazie alle finestre ampie. Il disimpegno porta alla zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali e bagno con vasca. Il terrazzo è di 60mq con piccolo balcone per poter stendere e locale sgombero di 30 mq. L'appartamento del primo piano ha le stesse metrature del secondo ma con caratteristiche diverse rispetto ad esso. L'ingresso sul vano scala accede sul disimpegno con i vari locali. Il soggiorno è luminoso e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

