



Rif.: 60834661

€ 220.000

Casa indipendente in vendita Casalnoceto, Via Gavino Lugano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 322.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Casalnoceto in posizione tranquilla, la proprietà è indipendente e di generosa metratura con giardino e terreno. La parte abitativa è disposta unicamente al primo piano, collegato al piano terra tramite scala interna. L'ingresso è tramite uno spazioso e luminoso disimpegno che suddivide la zona giorno dalla zona notte. La cucina e il tinello sono dotati di balcone. Il salone con doppia finestra è spazioso e ben illuminato, anch'esso con accesso al balcone. Le tre camere da letto sono matrimoniali e il bagno è con la vasca. Il piano terra di circa 150mq è invece adibito a vari locali di sgombero. L'autorimessa è ampia, sono inoltre presenti, la stanza ad uso centrale termica e un ultimo spazioso locale di sgombero ideale come tavernetta. La cantina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

