



Rif.: 60833869

€ 395.000

Villa singola in vendita

Viguzzolo, Via I° Maggio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 423 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 236.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà è composta da villa signorile degli anni '70, un capannone di 370 mq circa e, oltre alla corte e al giardino, il terreno edificabile di 2460 mq. Le unità abitative della villa sono due, un appartamento ristrutturato a piano rialzato e il secondo appartamento al primo piano, entrambi di 155 mq e con accesso al piano rialzato dall'importante e luminoso vano scala. Gli spazi interni dei due alloggi sono simili: zona giorno con cucina grande, salone e bagno, zona notte con tre camere da letto matrimoniali e bagno più grande. Il piano sottotetto è alto e finestrato e ora è utilizzato come sgombero. Il box auto, con capienza fino a quattro auto, è collegato al piano rialzato dalla scala interna. La taverna è ampia ed è collegata al locale caldaia. Il bagno di servizio su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

