



Rif.: 60810173

€ 150.000

Casa semindipendente in vendita
 Viguzzolo, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 245.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La proprietà si trova in posizione comoda rispetto al centro del paese, è di generosa metratura e divisa in tre abitazioni, corte interna e ampio terreno edificabile. La casa degli inizi '900 è su tre livelli più piano interrato. L'ingresso è sul vano scala, imponente ed in pietra originale. Il soggiorno, ampio e luminoso, si collega al tinello e alla cucina. Un ampio locale sgombero è al piano intermedio, mentre le due camere matrimoniali sono al primo piano. Altre tre camere sono al secondo piano, il tetto qui è a vista e i soffitti alti. Il piano interrato è diviso in due locali: l'ampia cantina con botti originali in cemento e soffitto a volte, e la ghiacciaia, tipica della zona con pozzo. La casa necessita di ristrutturazione in tutte le sue parti, ma recuperando le caratteristiche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

