



Rif.: 60754309

€ 330.000

Villa singola in vendita

Spineto Scrivia, Via Carbonara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	2


Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 269.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La proprietà, con vista dominante sulla valle, è libera sui 4 lati ed è caratterizzata da generose metrature. La villa è su due livelli e suddivisa in due appartamenti completamente autonomi e con ingresso indipendente. L'appartamento al piano terra ha ingresso diretto dal giardino. Il disimpegno di ingresso suddivide le due zone e ha l'ascensore che collega internamente i due piani. Il salone ampio, luminoso e con tripla esposizione accede sulla veranda con vetrata sul giardino. Il tinello ha il camino, la cucina è abitabile con uscita sulla graziosa terrazza vivibile, ideale come angolo relax o per pranzi e cene all'aperto. La zona notte si suddivide in due spaziose camere da letto e due bagni, uno con doccia e uno con vasca idromassaggio. Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

