



Rif.: 60740203

# € 135.000

## Casa semindipendente in vendita Viguzzolo, Vicolo Parrocchia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 233 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 359.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La casa è semindipendente ed è sita in centro paese. La casa è ben esposta, l'ampia corte ha orto, piccole aiuole e porticato. L'abitazione si sviluppa su tre livelli e, originariamente, era divisa in due unità. Le due cucine al piano terra sono abitabili. Sullo stesso piano si hanno soggiorno, bagno con doccia e una camera. Le camere, al primo piano, sono quattro e un bagno. Il sottotetto è alto e finestrato, può essere sfruttato per ricavare una mansarda abitabile con tetto a vista. Il porticato è su due livelli: il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

