



Rif.: 60708861

**€ 24.000**

## Bilocale in vendita

Castellar Guidobono, Corso Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **N.C.**

Prestazione energetica: 505,40 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'appartamento è al primo piano di piccolo condominio composto da due sole unità abitative. La cucina è abitabile e dotata di stufa a pellets. Il disimpegno conduce alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale e bagno con la doccia. Il box auto di proprietà è singolo e comodamente accessibile. La cantina è in comune ed è posta al piano seminterrato. E' inoltre presente, nella parte comune, un sedime con la possibilità di fare l'orto. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono irrisorie. La soluzione si presta sia come prima abitazione, sia come investimento da mettere a reddito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

