



Rif.: 60652759

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita Sarezzano, Via Castello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 185.77 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sarezzano a due passi dal municipio e dal centro paese, comoda per i servizi l'abitazione è disposta su 2 livelli oltre al piano sottotetto e varie cantine/ripostiglio al piano seminterrato. La casa è semindipendente e di ampia metratura con ingresso indipendente. Dal piano terra e tramite scala interna si accede comodamente al piano rialzato suddiviso in 4 locali, di cui uno con accesso al balcone. Il primo piano è composto, anch'esso, da 4 locali oltre ad un bagno a mezzo piano. Il sottotetto è al grezzo, ampio e si compone di un unico locale. Al piano seminterrato sono presenti due locali ad uso dispensa/ripostiglio e adiacente ulteriori due locali scavati nel tufo ad uso cantina. L'androne fa da accesso al giardino privato di circa 150mq, sul retro dell'abitazione. Uno spazioso e ben sfruttabile porticato su due livelli è adiacente alla casa, mentre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

