



Rif.: 60642925

€ 78.000

Trilocale in vendita

Viguzzolo, Via Circonvallazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 257.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viguzzolo, a due passi dal centro e comodo per tutti i servizi, l'alloggio è disposto al terzo piano del condominio.

L'appartamento si compone dell'ingresso su piccolo disimpegno, salotto con accesso al balcone, cucina abitabile con uscita sul terrazzo vivibile. La zona notte è suddivisa in un'ampia camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Sono inoltre presenti il box auto al piano cortile e la cantina. Il riscaldamento è autonomo. Sono stati recentemente conclusi i lavori per la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

