



Rif.: 61289794

€ 90.000

5 locali in vendita

Alzano Scrivia, Via molino dei torti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 156.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi dalla piazza principale di Alzano Scrivia, proponiamo una casa semindipendente ideale per chi è alla ricerca di una soluzione bifamiliare, perfetta per due nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e investimento. L'immobile è composto da due appartamenti disposti su due livelli, con ingresso comune e un comodo corridoio che distribuisce e separa le due unità abitative. La prima soluzione si sviluppa al piano terra con soggiorno, cucina abitabile e pratico ripostiglio sottoscala. Al primo piano troviamo la zona notte, composta da due camere da letto e bagno. La seconda unità abitativa dispone al piano terra di soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto e bagno. A completare la proprietà troviamo un ampio giardino di pertinenza, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, oltre a un caratteristico portico di tipo cascinale con due box auto al piano terra e accesso carrajo. Una soluzione dalle grandi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

