



Rif.: 61278230

€ 135.400

Casa indipendente in vendita

Molino Dei Torti, Via Perosi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 262.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.39 kW h/m² anno

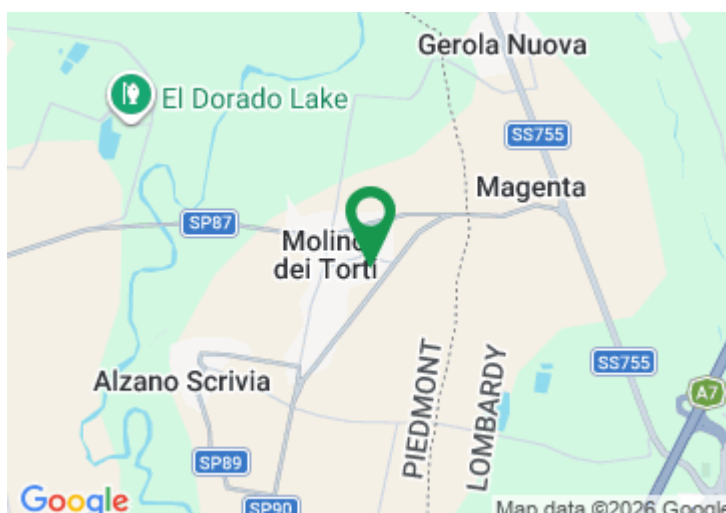
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona tranquilla, all'interno di una strada chiusa e poco trafficata, proponiamo casa su più livelli con cortile privato, giardino e ampi locali accessori. L'ingresso alla proprietà avviene tramite cancello carraio e pedonale che conducono al cortile. Una parte dell'area esterna è pavimentata e permette di raggiungere comodamente i due magazzini presenti nella proprietà, uno dei quali attualmente utilizzato come ampio box auto. Completa gli spazi esterni una porzione di giardino attualmente adibita a orto, ideale per chi desidera avere a disposizione uno spazio verde da utilizzare e coltivare. La parte abitativa si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo una cucina abitabile, un soggiorno, un bagno con doccia e un comodo locale lavanderia dove è presente anche la caldaia. Dal soggiorno, attraverso la scala interna, si accede al piano superiore, composto da due camere da letto e da un secondo bagno con vasca. Una delle camere, grazie alle sue dimensioni, offre inoltre la possibilità di essere eventualmente suddivisa per ricavare una terza camera. L'abitazione è dotata di aria condizionata, inferriate



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

