

Rif.: 61239941

€ 225.000

Casa semindipendente in vendita

Pontecurone, Via Sandro Pertini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.64 kW h/m² anno

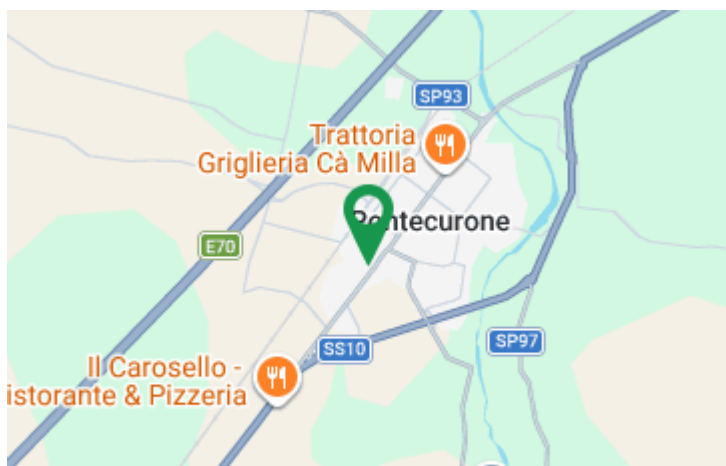
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In tranquilla zona residenziale a Pontecurone, proponiamo splendida villa indipendente di recente costruzione, circondata da spazio esterno privato ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'abitazione si sviluppa su più livelli e offre ambienti ampi e ben distribuiti. Al piano interrato troviamo un comodo box auto di ben 42 mq, locale caldaia, lavanderia e diversi locali ad uso cantina, perfetti come spazi di servizio e deposito. Il piano terra ospita la zona principale della casa, composta dalla cucina, un luminoso soggiorno impreziosito da un suggestivo camino a legna ventilato ed una camera da letto; infine un primo bagno, finestrato e dotato di vasca. Al primo ed ultimo piano si trova una seconda camera da letto con accesso al balcone privato e bagno esclusivo con doccia, ideale per garantire comfort e riservatezza. Il tetto dell'immobile, in cemento armato. Una soluzione moderna e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

