



Rif.: 61203157

€ 150.000

Casa semindipendente in vendita

Piovera, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 208.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Piovera, a pochi minuti dal Castello, proponiamo una soluzione abitativa con accesso carraio su spazio esterno privato di circa 560 mq. La proprietà si distingue per la presenza di un rustico con ripostiglio al piano terra e tavernetta al primo piano, dotata di ampie vetrate affacciate sul cortile. Adiacente si trova un box auto doppio, con spazio per più veicoli e uso deposito. L'abitazione principale si sviluppa su due livelli: al piano terra sono presenti cucina abitabile, doppio salone con camino, bagno e ripostiglio; al primo ed ultimo piano si trovano tre camere da letto, di cui due dotate di condizionatore, tutte con porta finestra e accesso al terrazzo, oltre a un secondo bagno con vasca. Completano la proprietà infissi in legno con doppi vetri, inferriate al piano terra e un sistema di riscaldamento composto da due caldaie: una a pellet collegata ai termosifoni situata in cucina e una a gasolio collegata ai termosifoni situata in un box auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

