



Rif.: 61200581

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita

Sale, Via Giosuè Carducci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 302.33 kW h/m² anno

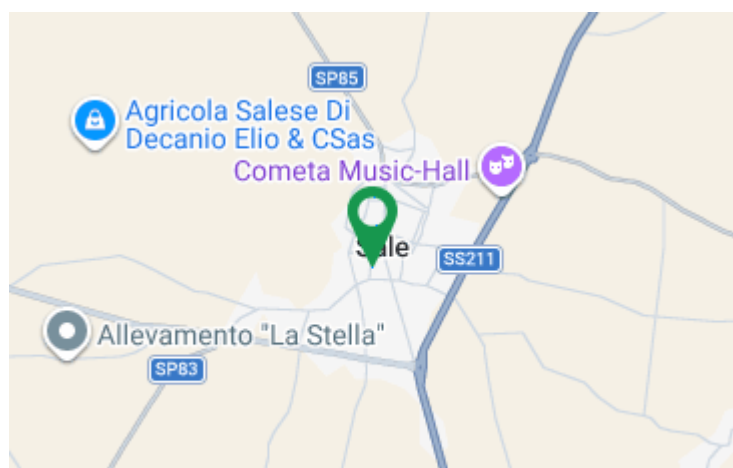
EP globale rinnovabile: 6.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita, in posizione comoda e vicina al centro di Sale, interessante proprietà caratterizzata da ampi spazi sia interni che esterni. L'immobile è circondato da circa 2.380 mq di terreno, distribuiti sia nella parte frontale dell'abitazione sia nel retro, dove si trova un rustico con portico, ideale per molteplici utilizzi. La casa si sviluppa su più livelli: al piano terra troviamo il soggiorno, la cucina con tinello e un bagno; al primo piano sono presenti tre camere da letto, mentre al secondo piano si estende il solaio. Completa la proprietà un ampio magazzino, sfruttabile anche come box doppio, dotato di comodo ingresso carraio. L'immobile si presenta in stato originale ed è privo di caldaia; il riscaldamento avveniva tramite stufe. Soluzione ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi e per chi necessita di ampi spazi accessori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

