



Rif.: 61186034

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita

Isola Sant'Antonio, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 155.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita casetta semindipendente situata a pochi passi dalla piazza di Isola Sant'Antonio, in posizione comoda ai principali servizi quali parcheggio pubblico, farmacia e bar. L'immobile dispone di cortiletto esterno privato di circa 130 mq e di un box auto di 33 mq. L'ingresso della proprietà, si apre su un corridoio che accompagna al soggiorno, valorizzato da un gradevole arco che dona carattere all'ambiente. Al piano terra troviamo inoltre il cucinotto e il tinello, in cui è presente anche un pratico sottoscala utilizzato come ripostiglio. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere di ampia metratura e un bagno con vasca. L'abitazione è attualmente priva di caldaia, in quanto in origine riscaldata tramite stufe, offrendo così la possibilità di personalizzare l'impianto secondo le proprie esigenze. Una soluzione interessante per chi desidera una casa con spazi esterni privati, non troppo grandi da gestire, in contesto tranquillo ma centrale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

