



Rif.: 61167595

**€ 30.000**

## Casa semindipendente in vendita

Sale, Via Montebello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 350.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 16.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel centro di Sale (AL) si propone una casa dalle dimensioni generose, situata in una posizione comoda ai servizi principali. L'abitazione presenta spazi interni ampi, tipici delle costruzioni di una volta, e necessita di lavori di ristrutturazione, che permettono di adattarla alle proprie esigenze abitative. Il tetto è in ordine, un aspetto importante che consente di concentrarsi sugli interventi interni senza urgenze strutturali. La proprietà dispone inoltre di uno spazio esterno, utile come cortile o area di servizio, e di un locale di sgombero con tettoia, comodo come deposito e spazio necessario. Una soluzione adatta a

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

