

Rif.: 61163488

€ 50.000

Casa semindipendente in vendita

Sale, Largo Fratelli Cairoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 198.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Sale, in posizione comoda al centro e ai principali servizi, proponiamo casa semi indipendente disposta su più livelli, inserita in un contesto tranquillo con spazio esterno in comune. L'abitazione offre ambienti ampi e ben distribuiti, con una zona giorno caratterizzata dalla presenza del camino, che rappresenta il cuore della casa. Gli spazi interni consentono una buona separazione tra zona giorno e zona notte, con diverse camere che si prestano a molteplici soluzioni abitative, sia per una famiglia sia per chi necessita di ambienti aggiuntivi da dedicare a studio o ospiti. L'immobile si presenta da ristrutturare, con serramenti datati e impianto di riscaldamento attualmente assente, ma con una struttura che conserva buone potenzialità di personalizzazione. Una soluzione interessante per chi desidera una casa da reinterpretare secondo le proprie esigenze, in una posizione pratica e ben collegata al tessuto del paese.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

