



Rif.: 61091842

€ 170.000

Casa semindipendente in vendita

Pontecurone, Via Torino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 195.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In una zona tranquilla ma comoda ai servizi, questa casa indipendente su più livelli è stata totalmente ristrutturata nel 2018, con impianti aggiornati, serramenti nuovi e una caldaia a condensazione che garantisce efficienza e risparmio energetico. La cucina abitabile con travi in legno a vista sul soffitto, Il soggiorno, ben separato e raccolto. La scala centrale, ampia e ben posizionata, divide la zona giorno da quella notte. Al piano superiore, la zona notte si sviluppa con una camera matrimoniale ampia e luminosa, una seconda camera ideale per bambini o studio, un bagno moderno con doccia e un corridoio con affaccio sul balcone. All'esterno, la proprietà si arricchisce di un cortile spazioso con accesso carraio e di un rustico di ampie dimensioni su due livelli. Qui è possibile creare un box auto, una zona hobby, un magazzino o persino un'unità accessoria. Infine Un'area verde generosa e ben curata, ricca di piante e fiori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

