



Rif.: 61084045

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita Castelnuovo Scrivia, Via Kennedy

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 409.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 47.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona tranquilla e riservata, proponiamo una casa semindipendente dotata di spazio esterno privato di 150 mq e doppio accesso, sia pedonale che carraio. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un ampio box auto, ideale anche come spazio multifunzionale, con annesso locale caldaia. Salendo al primo piano, si accede all'abitazione vera e propria, composta da un ingresso che introduce alla zona giorno. La cucina è abitabile e affaccia su un comodo terrazzo, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. La sala è spaziosa e luminosa, arricchita da un camino funzionante e da un balcone che offre uno sfogo esterno aggiuntivo. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato dotato sia di vasca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

