



Rif.: 61066740

↓ € 150.000

€ 170.000 (-12%)

Casa indipendente in vendita

Castelnuovo Scriveria, Strada Comunale per Viguzzolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 367.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASCINA INDIPENDENTE CON CAPANNONE E TERRENI – OLTRE 22.000 MQ DI PROPRIETÀ In zona tranquilla e immersa nella campagna, proponiamo una cascina indipendente disposta su più livelli, con annesso capannone di circa 300 mq e terreni agricoli di proprietà per un totale di 14 pertiche. La proprietà si distingue per la sua ampia metratura e per il grande potenziale abitativo e funzionale. Al piano terra si accede attraverso un ingresso che conduce a tre ampie camere, una cucina abitabile, una centrale termica e due locali adibiti a deposito, ideali per uso magazzino o dispensa. Il primo piano è collegato internamente da una scala e si apre su un lungo corridoio che distribuisce cinque camere da letto, un bagno, due comodi ripostigli, oltre al solaio e a una legnaia. All'esterno, il capannone annesso rappresenta una risorsa importante per attività agricole, artigianali. Il regime pertichiale e i vasti terreni agricoli completano la proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

