



Rif.: 61066407

€ 50.000

Casa indipendente in vendita

Sale, Via Alessandria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 325.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Casa indipendente con giardino di circa 2500 mq che unisce ampi spazi abitativi a funzionali. La residenza si sviluppa su più livelli, offrendo ambienti spaziosi e ben distribuiti. Al piano terra, l'ingresso accoglie in un soggiorno luminoso ed una sala da pranzo, ideali per momenti di relax o convivialità. La cucina è funzionale e ben organizzata ed infine il bagno, ristrutturato recentemente. Al primo piano, il ripostiglio, il secondo bagno ed il sottotetto. Salendo ulteriormente, troviamo la zona notte con le tre camere da letto. All'esterno, la proprietà dispone di un magazzino e due garage di cui uno singolo e uno doppio, ideali per ospitare veicoli o attrezzature. Un deposito di oltre 100 mq e un fienile offrono ampie possibilità per attività agricole, artigianali o di stoccaggio. La casa è servita da acquedotto e dispone di un pozzo privato. L'impianto di riscaldamento è alimentato a metano, con una



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

