



Rif.: 61066172

€ 80.000

Quadrilocale in vendita

Castelnuovo Scrivia, Via Torino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 181.19 kW h/m² anno

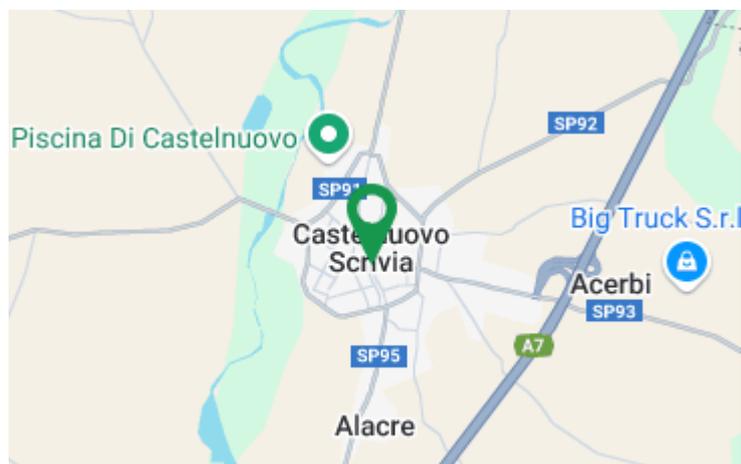
EP globale rinnovabile: 2.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione strategica, a due passi dalla piazza principale e da tutti i servizi di Castelnuovo Scrivia, proponiamo in vendita un appartamento spazioso e ben rifinito, situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina servita da ascensore. L'immobile si compone di un ampio soggiorno accogliente e luminoso, una cucina abitabile con porta finestra che conduce direttamente a un terrazzo vivibile, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax, due camere da letto, di un ripostiglio funzionale per organizzare gli spazi ed infine di due bagni, uno con vasca e uno con doccia. Le finiture interne comprendono pavimenti in gres porcellanato e serramenti in legno con doppio vetro, che garantiscono ottimo isolamento termico e acustico. Completano la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

