



Rif.: 61041067

**€ 46.000**

### Casa semindipendente in vendita Castelnuovo Scrivia, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 246.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

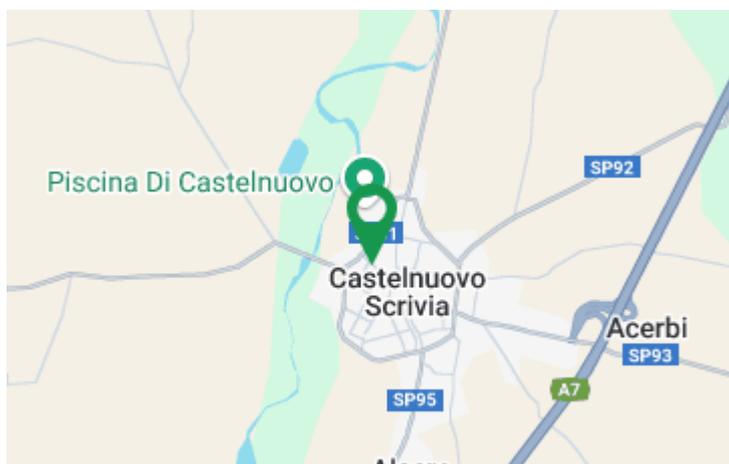
**EP globale rinnovabile:** 53.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Castelnuovo Scrivia, proponiamo una casa semindipendente in vendita. L'immobile, di 250 mq, si sviluppa su più livelli, offrendo una buona distribuzione degli ambienti. Al piano terra, si trova una camera, un soggiorno con camino, e la cucina abitabile, con accesso all'esterno. Al piano di sopra, due grandi camere, ed un ulteriore locale, che conduce al bagno. Termina la proprietà abitativa, la grande soffitta. Lo spazio esterno comune, conduce al portico di proprietà, con cascina e legnaia che offrono spazi di stoccaggio, o eventualmente sfruttabile come posto auto coperto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

