



Rif.: 60990630

**€ 30.000**

## Casa semindipendente in vendita

Alluvioni Cambiò, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 333.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona tranquilla di campagna, ma non isolata, si trova questa casa indipendente su quattro lati. La proprietà offre un ampio terreno di 1.000 m<sup>2</sup>, e necessita di una ristrutturazione completa con grande potenziale. Al piano terra, una grande zona giorno che comprende cucina, soggiorno, bagno e cantina. Al primo piano, tre camere da letto di grandi dimensioni. Completa la proprietà un garage di 52 mq circa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

