



Rif.: 60983415

**€ 55.000**

**Quadrilocale in vendita**

Sale, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 200.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

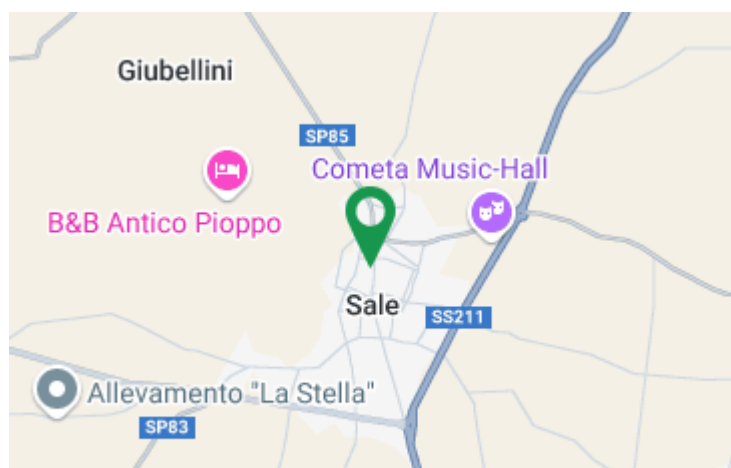
EP globale rinnovabile: 2.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal centro di Sale, vi proponiamo un appartamento situato al primo piano di un contesto tranquillo. L'ingresso, dotato di porta blindata, ci accoglie in un luminoso soggiorno con cucina adiacente funzionale. Inoltre, un sottoscala sfruttato come ripostiglio permette di ottimizzare gli spazi. Salendo al primo piano, troviamo una spaziosa camera matrimoniale, ben illuminata e dalle ampie dimensioni, accompagnata da un bagno completo di vasca e doccia. Al secondo ed ultimo piano, un disimpegno accoglie la caldaia, mentre un'ulteriore camera da letto è caratterizzata dal soffitto con travi in legno a vista. A completare la proprietà, una cantina di pertinenza.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

