



Rif.: 60977207

**€ 70.000**

## Casa indipendente in vendita

Molino Dei Torti, Via Sorelle Carena

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

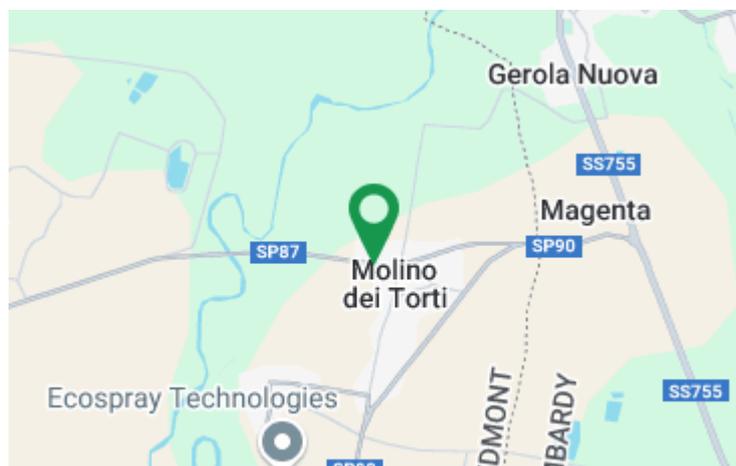
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Molino dei Torti, questa grande proprietà si presenta con un ampio cortile che si estende sia davanti che dietro l'abitazione. Per accedere al cortile posteriore con l'auto, è presente un unico passaggio in comune con il vicino, che conduce al box ed ai vari locali di sgombero, ideali per riporre attrezzi o altre necessità. Al piano terra della casa, l'accogliente ingresso ci conduce a un ampio salone caratterizzato da un antico bancone, un tempo utilizzato come bar. Questo elemento, insieme alla nuova ristrutturazione, potrebbe essere un'idea per ricreare un'esposizione di amari e alcolici. Continuando, troviamo una luminosa sala da pranzo, il cucinotto funzionale ed un bagno di servizio. Salendo al primo piano, una zona notte che comprende tre camere da letto. Due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

