



Rif.: 60925417

€ 75.000

Casa semindipendente in vendita

Sale, Via san giuliano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	3
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 233.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochissimi minuti di distanza dal centro del paese e dai principali servizi, proponiamo in vendita una splendida casa indipendente su tre lati, che si sviluppa su più piani. Con un generoso spazio esterno. Questa proprietà offre ampi spazi verdi ideali per il relax e le attività all'aperto. La zona giorno è ben organizzata e comprende una cucina abitabile, una sala da pranzo ed un soggiorno separato, rendendo ogni ambiente accogliente e funzionale. Al piano terra troviamo anche un primo bagno con doccia, un sottoscala utilizzato come ripostiglio, una cantina, un locale tecnico con caldaia a condensazione ed un box con apertura elettrica. Al piano superiore, la zona notte offre tre camere da letto, una delle quali con pavimentazione in cotto. Un secondo bagno

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

